

## Erfassung von Gewerbeimmobilien

Sie haben ein Gewerbegrundstück zu vermieten? Seitens der städtischen Wirtschaftsförderung unterstützen wir Sie deshalb gerne bei der Vermittlung von Gewerbeimmobilien jeglicher Art und greifen hierfür auf das **Gewerbeimmobilienportal Bodensee** zurück. Über <http://www.immoportal-bodensee.net> können sich Immobilienanbieter so an Interessenten wenden, die in der Region Bodensee-Oberschwaben auf der Suche nach Gewerbeimmobilien sind. Gleichzeitig finden diejenigen, die ganz gezielt am Standort Bad Saulgau nach Gewerbeimmobilien suchen, sämtliche eingepflegte Immobilien über unsere städtische Homepage.

Sowohl **gewerbliche, als auch private Immobilienanbieter** haben die Möglichkeit, in Bad Saulgau zur Vermietung bzw. zum Verkauf stehende Objekte über diese Plattform anzubieten - und das vollkommen **kostenlos**.

Gewerbliche Anbieter lassen sich hierfür einfach für einen Zugang registrieren. Privatanbieter können auch ohne eigenen Zugang inserieren. Hierzu benötigen wir jedoch einige Angaben über die Immobilie.

Bitte füllen Sie hierfür das beiliegende Formular sorgfältig aus. Möglichst exakte Angaben machen Ihr Angebot aussagekräftiger und verbessern die Auffindbarkeit.

**Die mit \* gekennzeichneten Felder sind Pflichtfelder.** Angaben hierzu sind unbedingt notwendig.

**Bitte lassen Sie uns in jedem Fall zu Ihrer Immobilie ein oder mehrere Bilder / Grundrisspläne o.Ä. im JPG- oder PDF-Format zukommen!**

Mit Weitergabe der angegebenen Daten bei Anfragen durch Mietinteressenten sowie der Veröffentlichung über das Gewerbeimmobilienportal Bodensee, erklären Sie sich einverstanden, sobald Sie das Formular per Post oder Fax an folgende Kontaktadresse senden:

Stadt Bad Saulgau  
Wirtschaftsförderung  
Thomas Schäfers  
Oberamteistraße 11  
88348 Bad Saulgau  
Tel: 07581 207-104  
Fax: 07581 207-860  
[wirtschaftsfoerderung@bad-saulgau.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@bad-saulgau.de)

Für Rückfragen stehen wir unter o.g. Kontaktadresse natürlich auch gerne zur Verfügung.

# Datenblatt für Gewerbegrundstücke

Vermittlungsart\*:

Miete      Kauf      Erbpacht

Angebot von\*:

Privat      Kommune      Makler (provisionsfrei)      Makler (provisionspflichtig)

Gesamtfläche\*: ..... qm

Preis\*: ..... € (bitte den Gesamtpreis angeben, falls Sie  
keinen Preis eintragen wollen, bitte 0 € angeben)

## **Objektbeschreibung**

## **Objektadresse\*:**

Straße / Hausnummer .....

PLZ / Ort                          88348 Bad Saulgau

Gewerbegebiet .....

**Verkehr:**

Lage .....  
.....

Entfernung zur Bundesstraße ..... km

Entfernung zum Bahnhof ..... km

Entfernung zum Güterbahnhof ..... km

Entfernung zum ÖPNV ..... km

Breitband Internet (DSL/VDSL) Ja Nein

Gasanschluss Ja Nein

Fernwärme Ja Nein

Bemerkung:

**Weitere Daten:**

Parkplätze .....

Baujahr .....

Verfügbar ab .....

Anbieter\* .....

**Gewerbegrundstück:**

Gewerbegebiet

Industriegebiet

Mischgebiet

Sondergebiet

Rechtskräftiger Bebauungsplan  Ja  Nein

Maße der baulichen Nutzung GRZ ..... GFZ .....

Bauhöhe Min. .... m, Max. .... m

Bauliche Beschränkungen

Betriebsleiterwohnung möglich  Ja  Nein

Tragfähigkeit Boden

Baugrund

Geländeneigung

Auflagen

Altlasten

**Anbieter:**

Name, Vorname: .....

Tel.-Nr.: .....

Fax-Nr.: .....

E-Mail: .....

.....

Ort, Datum

.....

Unterschrift