



- ### Legende
- Festsetzungen
 - Bebauungsplan Geltungsbereich
 - Allgemeines Wohngebiet
 - Verkehrsfläche
 - öffentliche Grünfläche
 - private Grünfläche
 - Baugrenze
 - Firstrichtung
 - Leitungsrechte
 - Sichtdreieck
 - Zu- und Abfahrtsverbot
 - Grenze Festsetzung
 - Baumpflanzgebot
 - Flächenpflanzgebot
 - geplante Grundstücksgrenzen
 - Parkplatzflächen
 - Grundflächenzahl
 - Geschossflächenzahl
 - Zahl der Vollgeschosse als Höchstzahl
 - Bauweise (offen)
 - Zulässigkeit von Einzelhäusern

Bebauungsplan
Ortsmitte Bolstern
 Gemarkung Saulgau
 Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 24.08.2021

Die Plangrundlage wurde nach Katasterunterlagen des Landesvermessungsamtes durch das Stadtbauamt Bad Saulgau gefertigt.

Stadtverwaltung - FB 3.1 Stadtplanung 24.08.2021
 gez.: Christoph Zoll

Der zeichnerische Teil stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 03.02.2022 überein. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt:

die Bürgermeisterin,
 gez.: Doris Schröter



Der Bebauungsplan ist mit der ortsüblichen Bekanntmachung im Stadtjournal Ausgabe 07/2022 am 17.02.2022 rechtskräftig geworden.

Nutzungsschablone	
Art der baulichen Nutzung	max. Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform, Dachneigung

WA	I
0,4	0,5
O	E
	SD min 35°