



### Legende

#### Festsetzungen

- Geltungsbereich Änderung
  - Bebauungsplan Geltungsbereiche
  - Industriegebiet (§ 9 BauNVO)
  - Verkehrsfläche
  - Private Grünfläche
  - Baugrenze
  - Zu- und Abfahrtsverbot
  - Sichtdreieck/Anbauverbot
  - Leitungsrechte
  - Pflanzgebot Bäume
  - geplante Grenzen (unverbindlich)
  - Fahrbahnrand
  - Grundflächenzahl 0,8
  - Baumassenzahl
  - Gebäudehöhe maximal 15 Meter
  - Bauweise (abweichend) a
- Die Gebäude sind mit seitlichem Grenzabstand zu errichten. Für die Gebäude besteht keine Längenbeschränkung.

Stadtverwaltung  
Stadtplanung



## Bebauungsplan An der Hochberger Straße 9. Änderung

Gemarkung Saulgau  
Zeichnerischer Teil in der Fassung vom 07.04.2021  
Die Plangrundlage wurde nach Katasterunterlagen des Landesvermessungsamtes durch das Stadtbaumamt Bad Saulgau gefertigt.

Stadtverwaltung - FB 3.1 Stadtplanung 16.12.2020  
gez.: Christoph Zoll

Der zeichnerische Teil stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 29.04.2021 überein. Der Bebauungsplan wird hiermit ausgefertigt:

Bad Saulgau, den .....

Doris Schröter  
Bürgermeisterin

Der Bebauungsplan ist mit der ortsüblichen Bekanntmachung im Stadtjournal Ausgabe KW 19 am 12.05.2021 rechtskräftig geworden.

